

料金表 令和元年10月1日以降 消費税10%込み表示

別表1 一戸建て住宅に係る評価料金
*金額は消費税を含む

延べ面積 (㎡)	性能評価の種類	住宅型式性能認定及び認証型式住宅 部分等に係るもの		その他の住宅
		住宅型式性能認定 書きしの添付	製造者等認証 書きしの添付	
200㎡以内のもの	設計住宅性能評価	28,600	26,400	57,200
	建設住宅性能評価	88,000	79,200	96,800
200㎡を超えるもの	設計住宅性能評価	46,200	44,000	74,800
	建設住宅性能評価	116,600	103,400	127,600

1. 評価区分の評価事項を全て選択しなかった場合は、上欄の金額より選択評価項目毎に1,100を引算した金額とする。
 なお、音環境に係る評価を選択した場合は2,200を加算した金額となる。
 2. 共同住宅等における「住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅」の料金は この表の料金を適用するものとする。ただし、住宅の用途以外の用途に供する部分の延床面積の合計が、述べ面積の2分の1以上であるもの又は50平方メートルを超えるものを除く。

別表2 共同住宅等に係る設計住宅評価料金
*金額は消費税含む

1棟の延べ面積	必須項目事項選択の場合	その他選択評価事項
500㎡以内のもの	55,000 + M × 17,600	評価区分の評価事項を全て選択しなかった場合は、左欄の評価対象戸数金額17,600より選択評価項目毎に1,100を引算した金額とする。 なお、音環境に係る評価を選択した場合は、評価対象戸数金額17,600に4,400を加算した金額となる。
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	68,200 + M × 17,600	
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	93,500 + M × 17,600	
2,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	267,300 + M × 17,600	
10,000㎡を超えるもの	423,500 + M × 17,600	

1. この表において、Mは評価対象戸数を表すものとする。

別表3 共同住宅等に係る建設住宅評価料金
*金額は消費税含む

1棟の延べ面積	必須項目事項選択の場合	その他選択評価事項
500㎡以内のもの	N × 67,100 + M × 20,900	評価区分の評価事項を全て選択しなかった場合は、左欄の評価対象戸数金額20,900より選択評価項目毎に1,100を引算した金額とする。 なお、音環境に係る評価を選択した場合は、評価対象戸数金額20,900に3,300を加算した金額となる。
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	N × 96,800 + M × 20,900	
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	N × 117,700 + M × 20,900	
2,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	N × 242,000 + M × 20,900	
10,000㎡を超えるもの	N × 403,700 + M × 20,900	

1. この表において、Nは検査回数を、Mは評価対象戸数を表すものとする。

別表4 公社以外のものが設計住宅性能評価を行った共同住宅等に係る建設住宅評価料金
*金額は消費税含む

1棟の延べ面積	必須項目事項選択の場合	その他選択評価事項
500㎡以内のもの	N × 67,100 + M × 30,800	評価区分の評価事項を全て選択しなかった場合は、左欄の評価対象戸数金額30,800より選択評価項目毎に1,100を引算した金額とする。 なお、音環境に係る評価を選択した場合は、評価対象戸数金額30,800に4,400を加算した金額となる。
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	N × 96,800 + M × 30,800	
1,000㎡を超え2,000㎡以内のもの	N × 117,700 + M × 30,800	
2,000㎡を超え10,000㎡以内のもの	N × 242,000 + M × 30,800	
10,000㎡を超えるもの	N × 403,700 + M × 30,800	

1. この表において、Nは検査回数を、Mは評価対象戸数を表すものとする。

別表5 住宅型式性能認定及び認証型式住宅部分等に係る共同住宅等の設計住宅評価料金

* 金額は消費税含む

1棟の延べ面積	必須項目事項選択の場合	その他選択評価事項
500㎡以内のもの	$49,500 + M \times 15,400$	評価区分の評価事項を全て選択しなかった場合は、左欄の評価対象戸数金額15,400より選択評価項目毎に1,100を引算した金額とする。 なお、音環境に係る評価を選択した場合は評価対象戸数金額15,400に4,400を加算した金額となる。
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	$60,500 + M \times 15,400$	
1. この表において、Mは評価対象戸数を表すものとする。		

別表6 住宅型式性能認定及び認証型式住宅部分等に係る共同住宅等の建設住宅評価料金

* 金額は消費税含む

1棟の延べ面積	必須項目事項選択の場合	その他選択評価事項
500㎡以内のもの	$N \times 63,800 + M \times 17,600$	評価区分の評価事項を全て選択しなかった場合は、左欄の評価対象戸数金額17,600より選択評価項目毎に1,100を引算した金額とする。 なお、音環境に係る評価を選択した場合は評価対象戸数金額17,600に2,200を加算した金額となる。
500㎡を超え1,000㎡以内のもの	$N \times 91,300 + M \times 17,600$	
1. この表において、Nは検査回数を、Mは評価対象戸数を表すものとする。		

別表7 特定測定物質の濃度測定に係る評価料金

* 金額は消費税含む

1棟の延べ面積	ホルムアルデヒドのみ	ホルムアルデヒドとその他の物質の同時測定
一戸建て住宅	39,600	55,000
共同住宅等	$39,600 + M \times 19,800$	$55,000 + M \times 35,200$
1. この表において、Mは評価対象戸数を表すものとする。		

別表8 一戸建て住宅に係る変更設計住宅評価料金

対象となる住宅の料金の区分に応じ、1回の変更につき、別表1に掲げる料金の2分の1とする。

別表9 共同住宅等に係る変更設計住宅評価料金

対象となる共同住宅等の料金の区分に応じ、1回の変更につき、別表2及び別表5に掲げる料金の2分の1とする。