

# 適合証明申請手数料

**新築住宅**

(賃貸住宅の適合証明手数料は掲載を省略しています)

## 1. 通常申請

単位:円

| 一戸建て住宅             |  | 甲地域  | 乙地域  | 丙地域                |
|--------------------|--|--|--|--------------------|
| 一般                 | (フラット35Sを活用しない場合)                          | 32,400<br>(21,600)                         | 36,720<br>(23,760)                         | 41,040<br>(25,920) |
| 優良<br>(Bプラン)       | 1. 省エネルギー性                                 |  |  |                    |
|                    | 3 基準適合建築物                                  | 32,400<br>(21,600)                         | 36,720<br>(23,760)                         | 41,040<br>(25,920) |
|                    | 2 BELS評価書                                  | 38,880<br>(28,080)                         | 43,200<br>(30,240)                         | 47,520<br>(32,400) |
|                    | 2 外皮平均熱還流率計算                               | 64,800<br>(47,520)                         | 69,120<br>(49,680)                         | 73,440<br>(51,840) |
|                    | 1 上記以外                                     | 54,000<br>(36,720)                         | 58,320<br>(38,880)                         | 62,640<br>(41,040) |
|                    | 2. 耐震性                                     |  |  |                    |
|                    | 免震   | 54,000<br>(36,720)                         | 58,320<br>(38,880)                         | 62,640<br>(41,040) |
|                    | 通常   | 86,400<br>(58,320)                         | 90,720<br>(60,480)                         | 95,040<br>(62,640) |
|                    | 3. バリアフリー性                                 | 54,000<br>(36,720)                         | 58,320<br>(38,880)                         | 62,640<br>(41,040) |
|                    | 4. 耐久性・可変性                                 | 54,000<br>(36,720)                         | 58,320<br>(38,880)                         | 62,640<br>(41,040) |
| 特に優良<br>(Aプラン)     | 5. 省エネルギー性                                 |  |  |                    |
|                    | 1.2.4 住宅事業建築主基準、認定低炭素住宅<br>又は性能向上計画認定住宅    | 32,400<br>(21,600)                         | 36,720<br>(23,760)                         | 41,040<br>(25,920) |
|                    | 3 BELS評価書                                  | 38,880<br>(28,080)                         | 43,200<br>(30,240)                         | 47,520<br>(32,400) |
|                    | 3 一次エネルギー消費者等級5                            | 64,800<br>(47,520)                         | 69,120<br>(49,680)                         | 73,440<br>(51,840) |
|                    | 6. 耐震性                                     |  |  |                    |
|                    | 評価型式性能認定                                   | 54,000<br>(36,720)                         | 58,320<br>(38,880)                         | 62,640<br>(41,040) |
|                    | 通常   | 86,400<br>(58,320)                         | 90,720<br>(60,480)                         | 95,040<br>(62,640) |
|                    | 7. バリアフリー性                                 | 54,000<br>(36,720)                         | 58,320<br>(38,880)                         | 62,640<br>(41,040) |
| 8. 耐久性・可変性(長期優良住宅) | 32,400<br>(21,600)<br>[21,600]<br>《10,800》 | 36,720<br>(23,760)<br>[25,920]<br>《12,960》 | 41,040<br>(25,920)<br>[30,240]<br>《15,120》 |                    |

( )の金額は当社の確認中間検査又は瑕疵担保保険を利用した場合の手数料

[ ]の金額は当社の長期優良住宅の技術審査を利用した場合の手数料

《 》の金額は当社の長期優良住宅の技術審査・確認中間検査又は瑕疵担保保険を利用した場合の手数料

## 2. 竣工済特例

単位:円

| 一戸建て住宅             |   | 甲地域    | 乙地域    | 丙地域    |
|--------------------|---|--------|--------|--------|
| 一般                 | (フラット35Sを活用しない場合)                       | 37,800 | 39,960 | 42,120 |
| 優良<br>(Bプラン)       | 1. 省エネルギー性                              |        |        |        |
|                    | 3 基準適合建築物                               | 37,800 | 39,960 | 42,120 |
|                    | 2 BELS評価書                               | 44,280 | 46,440 | 48,600 |
|                    | 2 外皮平均熱還流率計算                            | 70,200 | 72,360 | 74,520 |
|                    | 1 上記以外                                  | 59,400 | 61,560 | 63,720 |
|                    | 2. 耐震性                                  |        |        |        |
|                    | 免震                                      | 59,400 | 61,560 | 63,720 |
|                    | 通常                                      | 91,800 | 93,960 | 96,120 |
|                    | 3. バリアフリー性                              | 59,400 | 61,560 | 63,720 |
|                    | 4. 耐久性・可変性                              | 59,400 | 61,560 | 63,720 |
| 特に優良<br>(Aプラン)     | 5. 省エネルギー性                              |        |        |        |
|                    | 1.2.4 住宅事業建築主基準、認定低炭素住宅<br>又は性能向上計画認定住宅 | 37,800 | 39,960 | 42,120 |
|                    | 3 BELS評価書                               | 44,280 | 46,440 | 48,600 |
|                    | 3 一次エネルギー消費者等級5                         | 70,200 | 72,360 | 74,520 |
|                    | 6. 耐震性                                  |        |        |        |
|                    | 評価型式性能認定                                | 59,400 | 61,560 | 63,720 |
|                    | 通常                                      | 91,800 | 93,960 | 96,120 |
|                    | 7. バリアフリー性                              | 59,400 | 61,560 | 63,720 |
| 8. 耐久性・可変性(長期優良住宅) | 37,800                                  | 39,960 | 42,120 |        |

### 3. 建設評価書活用

単位:円

| 一戸建て住宅              | 甲地域    | 乙地域    | 丙地域    |
|---------------------|--------|--------|--------|
| 一般(フラット35Sを活用しない場合) | 10,800 | 10,800 | 10,800 |
| 優良(Bプラン)            | 10,800 | 10,800 | 10,800 |
| 優良(Aプラン)            | 10,800 | 10,800 | 10,800 |

### 4. 設計登録・評価製造者当認証

単位:円

| 一戸建て住宅              | 甲地域                | 乙地域                | 丙地域                |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 一般(フラット35Sを活用しない場合) | 32,400<br>(21,600) | 36,720<br>(23,760) | 41,040<br>(25,920) |
| 優良(Bプラン)            | 32,400<br>(21,600) | 36,720<br>(23,760) | 41,040<br>(25,920) |
| 優良(Aプラン)            | 32,400<br>(21,600) | 36,720<br>(23,760) | 41,040<br>(25,920) |

単位:円

| 共同住宅<br>・1棟あたりの金額 (50戸まで)<br>・公庫マンション情報登録マンションは10,800円割引<br>・※については、フラット35S(特に優良)を含む |                          | 甲地域     | 乙地域     | 丙地域     |
|--|--------------------------|---------|---------|---------|
| 一般   | 通常                       | 194,400 | 196,560 | 198,720 |
|  | ※建設評価書活用<br>※長期優良住宅認定書活用 | 54,000  | 56,160  | 58,320  |
| 優良   | 通常(省エネ・※バリアフリー、耐久・可変、免震) | 270,000 | 272,160 | 274,320 |
|  | BELS評価書活用                | 216,000 | 218,160 | 220,320 |
|  | ※通常(耐震)                  | 324,000 | 326,160 | 328,320 |

### 地域区分

|     |   |
|-----|---|
| 甲地域 | 高知市、南国市、土佐市、香南市、香美市、いの町、日高村   |
| 乙地域 | 安芸市、須崎市、安田町、芸西村、本山町、大豊町、土佐町、仁淀川町、佐川町、越知町、                                 |
| 丙地域 | 室戸市、宿毛市、土佐清水市、四万十市、東洋町、奈半利町、田野町、北川村、馬路村、大川村、中土佐町、橋原町、津野町、四万十町、大月町、三原村、黒潮町 |